



Arquitectura,
Urbanismo y
Territorios

ISSN: 2594-0635

[Registrarse](#) [Entrar](#)



[ACERCA DE](#)

[ACTUAL](#)

[ARCHIVOS](#)

[AVISOS](#)

[CONTACTO](#)

[CATÁLOGOS E ÍNDICES](#)

Buscar

[INICIO](#) / [ARCHIVOS](#) / NÚM. 17: OCTUBRE 2018 - MARZO 2019 / [Artículos](#)

Los fraccionamientos cerrados en la fragmentación urbana de Culiacán Rosales, Sinaloa. Configuración de nuevas centralidades del encerramiento

Sylvia Cristina Rodríguez González

Jorge Javier Acosta Rendón

Belén Obdulia Pérez Peñuelas

Jorge Luis Acosta Lugo

Palabras clave: Fraccionamientos cerrados, fragmentación urbana, División socio espacial, nuevas centralidades

RESUMEN

Las nuevas centralidades que se han configurado en el territorio culiacanense se ven impulsadas por grandes proyectos urbanos, que en su mayoría incluyen usos habitacionales y comerciales, destacan por arrojar una serie de fraccionamientos cerrados tipo privadas con la finalidad de generar pequeñas comunidades que tienen la mayoría de los servicios, como los comercios más exclusivos de la ciudad a unos pasos de las viviendas. La serie de burbujas urbanas que se han generado en diferentes puntos de la ciudad de Culiacán, donde se visualiza el flujo de dinero en sus construcciones, expresan diseños minimalistas o de ficción en sus escenarios frontales y forman

parte del entorno de los nuevos fraccionamientos habitacionales. Estas nuevas centralidades expresan la fragmentación urbana en el territorio a partir de la exclusividad del consumo, aunque no todos pueden consumirlo, por lo tanto los muros virtuales que se originan a partir de vialidades rápidas de comunicación en su mayoría para el automóvil, y donde el transporte público genera rutas que rodean dichos proyectos urbanos, con una evidente delimitación que expresa división socio espacial.

DESCARGAS

La descarga de datos todavía no está disponible.

PUBLICADO

2018-10-01

CÓMO CITAR

Rodríguez González S. C., Acosta Rendón J. J., Pérez Peñuelas B. O., & Acosta Lugo J. L. (2018). Los fraccionamientos cerrados en la fragmentación urbana de Culiacán Rosales, Sinaloa. Configuración de nuevas centralidades del encerramiento. *TOPOFILIA, Revista Científica De Arquitectura, Urbanismo Y Territorios*, (17), 163-177.

Recuperado a partir de <http://69.164.202.149/topofilia/index.php/topofilia/article/view/33>

Formatos de citación ▼

NÚMERO

Núm. 17: Octubre 2018 - Marzo 2019

SECCIÓN

Artículos

INFORMACIÓN

Para lectores/as

Para autores/as

Para bibliotecarios/as

IDIOMA

English

Español (España)



TOPOFILIA, Año XIV, No. 23, octubre de 2021 a marzo de 2022, es una Publicación semestral editada por la Benemérita Universidad Autónoma de Puebla, calle 4 Sur No. 104, Colonia Centro, Puebla Pue., C.P. 72000, difundida a través del Instituto de Ciencias Sociales y Humanidades “Alfonso Vález Pliego”, Av. Juan de Palafox y Mendoza No. 208, Colonia Centro. C.P. 72000, Puebla, Pue., teléfono (222) 2295500, Ext. 5982 www.topofilia.net, Editor Responsable: Dr. Eloy Méndez Sainz, mendez.sainz@gmail.com **Reserva de Derechos al Uso Exclusivo No. 04-2016-**

102613270000-203, ISSN 2594-0635, ambos otorgados por el Instituto Nacional del Derecho de Autor. Responsable de la última actualización de este número, Dr. Eloy Méndez Sainz, Av. Juan de Palafox y Mendoza No. 208, Colonia Centro. C.P. 72000, Puebla, Pue., teléfono (222) 2295500, Ext. 5982, fecha de última modificación, marzo de 2021.

Las opiniones expresadas por los autores no necesariamente reflejan la postura del editor de la publicación.

Platform &
workflow by
OJS / PKP